

**Öffentlicher Teil der
Niederschrift**
über die öffentliche/nichtöffentliche Sitzung

Gremien	Haupt- und Finanzausschuss Ober-Olm Ortsgemeinde Ober-Olm
---------	--

Sitzung am	Montag, 17.10.2022
Sitzungsort	Kirchgasse 7, 55270 Ober-Olm
Sitzungsraum	Ratssaal Ober-Olm, Dachgeschoss
Sitzungsbeginn	20:02 Uhr
Sitzungsende	22:36 Uhr

Herr Ortsbürgermeister Becker eröffnet die Sitzung um 20:02 Uhr und begrüßt alle Ausschussmitglieder sowie die anwesenden Gäste.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Zur Tagesordnung gibt es keine Änderung.

Anwesenheit: (siehe beiliegende Anwesenheitsliste)

Tagesordnung: (siehe beiliegende Einladung)

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender : _____

Schriftführer/in : _____

Öffentlicher Teil

TOP 1. Krainerhof - Ober-Olm Weiterbeauftragung der Architektenleistungen LPh 5-9

Der Sachbericht liegt allen Ausschussmitgliedern vor.

Sowohl im RIS also auch in den Sitzungen die zu den Zuschussanträgen vor Jahren abgehalten wurden, liegen die Planunterlagen, sowie eine Baubeschreibung zur den Maßnahmen den Rats- und Ausschussmitgliedern vor. Herr Ortsbürgermeister Becker erläutert, dass die Architektenleistung für das gesamte Projekt vergeben wird.

Es gibt keine weiteren Fragen.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Ortsgemeinde Ober-Olm empfiehlt:

1. Den Verzicht auf Förderantrag für die vollständige Maßnahme.
2. Die Vergabe der weiteren Planungsleistungen LPh 5-9 an das Planungsbüro Nathalie Franzen zu einem Honorar in Höhe von 39.810,24 EUR brutto.
3. Die Verbandsgemeindeverwaltung wird mit der weiteren Abwicklung beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 4

TOP 2. Krainerhof - Ober-Olm Einleitung des Vergabeverfahrens für die Gewerke

- Rohbau
- Holzbau
- Sanitär / Fliesen
- Trockenbau / Maler / Putz
- Estrich
- Metallbau

Der Sachbericht liegt allen Ausschussmitgliedern vor, Herr Schlotter erläutert die Aufstellung zu den einzelnen Haushaltspositionen. Herr Ortsbürgermeister Becker informiert über die Ausführung der Umbaumaßnahmen, mit dem Hinweis das die Mitglieder des Bauausschusses die Gelegenheit hatten, sich ein Bild vor Ort zu machen.

Es gibt keine weiteren Fragen.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Ortsgemeinde Ober-Olm beschließt vorbehaltlich des Verzichtes auf den Förderantrag für die vollständige Maßnahme die Einleitung des Vergabeverfahrens sowie die Vergabe der im Sachbericht genannten Gewerke an den wirtschaftlich günstigsten Bieter und beauftragt die Verbandsgemeindeverwaltung mit der weiteren Abwicklung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 4

**TOP 3. Krainerhof - Ober-Olm
Herrichten einer Wohneinheit – Einleitung des Vergabeverfahrens**

Herr Ortsbürgermeister Becker erläutert anhand der Pläne die Umbaumaßnahmen der Wohnung, ein Ausschussmitglied regt an im Bereich zwischen Badezimmer und Speisekammer ein Oberlicht einzubringen. Die Mitglieder des Bauausschusses hatten die Gelegenheit, sich ein Bild vor Ort zu machen.

Es gibt keine weiteren Fragen.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Ortsgemeinde Ober-Olm empfiehlt,

1. das Herrichten einer Wohneinheit im Krainerhof bis zu einer Obergrenze von 30.000,00 EUR.
2. die Einleitung der Vergabeverfahren für die o.g. Gewerke sowie deren Vergaben an die wirtschaftlich günstigsten Bieter.
3. die Verbandsgemeindeverwaltung wird mit der weiteren Abwicklung beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 4

TOP 4. Verschiedenes

Es liegen keine Themen vor.

Herr Ortsbürgermeister Becker schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:44 Uhr und verabschiedet die anwesenden Gäste.

Öffentlicher Teil

TOP 7. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Herr Ortsbürgermeister Becker stellt die Öffentlichkeit wieder her und informiert, dass im nichtöffentlichen Teil der Sitzung keine Beschlüsse gefasst wurden.

Der Vorsitzende bedankt sich bei allen Anwesenden und schließt die Sitzung um 22:36 Uhr.