

Antrag auf Abbruch / Änderung / Nutzungsänderung baulicher Anlagen im Ortskern (Geltungsbereich) von Ober-Olm

**Grundlage für den Antrag ist die jeweils gültige
Fassung der Gestaltungs- und Erhaltungssatzung¹
der Gemeinde Ober-Olm**

Antragssteller (Vor- und Nachname)	
Adresse (Straße, Hausnummer)	
Telefon	
E Mailadresse	
Adresse Bauvorhaben	
Grundstück Bauvorhaben: Flur / Flurstück / Gemarkung	
Baujahr des Gebäudes	

¹ Im Dokument mit EuG abgekürzt.

Art des Vorhabens

Abbruch

Änderung

Nutzungsänderung

Baubeschreibung / Beschreibung des Vorhabens

Beschreiben Sie Ihr Vorhaben, gehen Sie dabei auf geplante Auswirkungen für folgende Elemente ein.

Fassade:

Farbe, Formate Fenster / Türen / Tore, Vordächer, Dämmung Gewände, Materialien,...

Dach:

Farbe, Schornsteine, Form, Aufbauten, Eindeckung, Kamine, Dachfenster, Solar / PV, Antennen,...

Einfriedungen / Zaun / Stützmauer / Mauer:

Freianlagen / Freiflächen / Begrünung:

Werbeanlagen / Beleuchtung / Automaten:

Abstandsflächen:

Hat das Vorhaben Auswirkungen auf das Ortsbild?

Ja Nein

Falls Ja, inwiefern: _____

Weicht die geplante Gestaltung von den Bestimmungen der EuG ab?

Ja Nein

Falls Ja, von welchen Paragraphen der Erhaltungs- und Gestaltungssatzung:

Begründung: _____

Ist ein Einfügnachweis vorhanden?

Ja Nein

Falls NEIN, Begründung:

Anlagen:

- Bauantragsformular (pdf)
- Amtlich beglaubigter Lageplan des Grundstücks vom Vermessungs- und Katasteramt (pdf)
- Planausschnitt des Grundstücks mit Darstellung des geplanten Vorhabens (pdf)
- Fotos Bestand und Umgebung
- Grundrisse / Ansichten / Schnitte Planung (pdf)

Bitte füllen Sie das Formblatt entsprechend Ihres geplanten Vorhabens aus. Das Formblatt senden Sie bitte zusammen mit den erforderlichen Anlagen an:
Bauleitplanung@vg-nieder-olm.de